תל אביב

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **אשרמן יוסף 32, עודד 4, אשרמן יוסף 34, עודד 6, הצבי 16 תל אביב** גוש : 6163 חלקה : 24 גוש : 6163 חלקה : 46
כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין : 1051-004 בקשה מס' : 11979.

הכוללת את ההקלות הבאות:

1. הוספת 1 קומה מעל למספר הקומות המותר ע"פ התכניות החלות.
2. הוספת 1 קומה מעל למספר הקומות המותר ע"פ התכניות התקפות והוספת זכויות בשטח קו החיקוף של קומת הבניין הקיים בהיתר.
3. מעין הקלה : הוספת 2 קומות והוספת זכויות בנייה בהיקף 40% לכל קומה מכח הסכמה מיוחדת של הועדה הועדה המקומית.
4. הגדלת שטח הרצפה הכולל המותר לפי תכניות תקפות ב- 6% משטח המגרש
5. הגדלת שטח הרצפה הכולל המותר לפי תכניות תקפות ב- 2.5% משטח המגרש
6. הבלטת חדרי מדרגות ומתקנים טכניים (פירי מעליות, מ"א, דודי וקולטי שמש וכיו"ב) ומעקה הסתרה עד לגובה 6.50 מ' מפני רצפת הגג
7. בניית גזוזטראות בשיעור של 2 מ' מעבר לקו בניין קדמי צפוני לכיוון רחוב אשרמן.
8. ניוד זכויות בין הקומות
9. ביטול חובת בניית מרפסות שירות ומסתורי כביסה.
10. הקלה בגובה קומת הגג ב- 15 ס"מ כגובה קומה טיפוסית.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה
ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **לפין 9 תל אביב**
גוש : 7227 חלקה : 100 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה.
תיק בנין : 0372-009 בקשה מס' : 17794.

הכוללת את ההקלות הבאות:

1. העברת זכויות מקומה לקומה
2. ביטול נסיגה של 1.20 מהמעקה בקו בנין צדדי לכיוון מערב
3. פתיחת דלת לחדר על הגג מחדר מדרגות ראשי

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה
ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **4845 20, רי"ז 9, אלנקווה 58 תל אביב**
גוש : 7204 חלקה : 51 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין : 4147-058 בקשה מס' : 17276.

הכוללת את ההקלות הבאות:

1. הבלטת גזוזטרות לחזית קדמית/אחורית בשיעור של 0.7 מ' מעבר לקו הבניין המותר, המהווה 17.50% מן המרווח המותר
2. הבלטת גזוזטרות לחזית קדמית/אחורית בשיעור של 1.35 מ' מעבר לקו הבניין המותר, המהווה 22.50% מן המרווח המותר

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה
ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה